



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Пермского края

**Прокуратура
г. Губахи**

ул. Дегтярева, д. 16 а, г. Губаха,
Пермский край, Россия, 618250,
тел/факс (834-248) 4-77-07

Директору МАОУ «Средняя
общеобразовательная школа № 15»

Комаровой С.В.,

п. Северный, ул. Мира, 32, г. Губаха,
Пермский край, 618255

18.06.2025

№ 2-21-137-2025

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
законодательства в сфере жилищно-
коммунального хозяйства

Прокуратурой г. Губахи на основании поручения прокуратуры Пермского края от 14.05.2021 по вопросу задолженности потребителей, финансируемых из местного бюджета, за топливно-энергетические ресурсы (далее - ТЭР), в рамках ежемесячного мониторинга задолженности за ТЭР установлено, что МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 15» допускаются нарушения требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства при осуществлении расчетов за коммунальные ресурсы.

В соответствии со ст. 539 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

В силу ст. 544 ГК РФ оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Согласно п. 2 ст. 544 ГК РФ порядок расчетов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

В ст. 548 ГК РФ установлено, что правила, предусмотренные статьями 539 - 547 ГК РФ, применяются к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами. К отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения (статьи 539 - 547) применяются, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства.

№ 000092

МАОУ «СОШ № 15»

Входящий № 152

24.06.2025г.

На основании ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается (ст. 310 ГК РФ).

Правовые основы экономических отношений, возникающих в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения, созданием, функционированием и развитием таких систем, а также определяет полномочия органов государственной власти, органов местного самоуправления по регулированию и контролю в сфере теплоснабжения, права и обязанности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций установлены Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Согласно ст. 15 ФЗ «О теплоснабжении» потребители тепловой энергии приобретают тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель у теплоснабжающей организации по договору теплоснабжения.

Оплата тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя осуществляется в соответствии с тарифами, установленными органом регулирования, или ценами, определяемыми соглашением сторон, в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Потребитель тепловой энергии, несвоевременно и (или) не полностью оплативший тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель по договору теплоснабжения, обязан уплатить единой теплоснабжающей организации (теплоснабжающей организации) пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

Согласно положениям ст. 4 Федерального закона от 24.07.1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», целями государственной политики в интересах прав детей являются, в том числе: осуществление прав детей, предусмотренных Конституцией Российской Федерации, недопущение их дискриминации, упрочнение основных гарантий прав и законных интересов детей, а также восстановление их прав в случаях нарушений; содействие физическому развитию детей; защита детей от факторов, негативно влияющих на их физическое, интеллектуальное, психическое, духовное и нравственное развитие.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» при осуществлении деятельности в области образования ребенка в организации, осуществляющей образовательную деятельность, не могут ущемляться права ребенка.

Установлено, что по состоянию на 06.06.2025 задолженность МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 15» перед ООО «ГЭКОМ» за поставленные тепловые ресурсы составляет 592 100,82 руб.

Сложившаяся ситуация свидетельствует о соблюдении вышеприведенного законодательства не в полном объеме, о недостаточности принимаемых мер по погашению задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, что в свою очередь влечет угрозу прекращения (ограничения) поставки коммунальных ресурсов в образовательное учреждение, а также увеличение расходных бюджетных обязательств за счет предъявления к оплате пени за просрочку платежей.

Изложенные выше факты нарушений требований в сфере жилищно-коммунального законодательства стали возможными вследствие ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей, пренебрежительного отношения к ним, должностными лицами учреждения, в связи с чем, необходимо рассмотреть вопрос о привлечении их к дисциплинарной ответственности в порядке ст.ст. 192-193 Трудового кодекса Российской Федерации.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление, принять конкретные и исчерпывающие меры по устранению нарушений закона, причин и условий им способствующих.

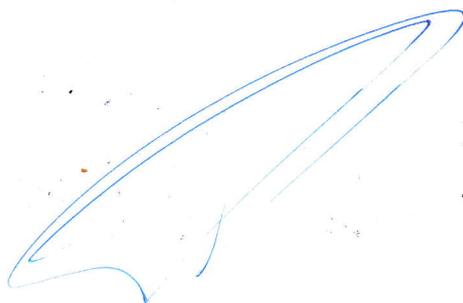
2. О дате, времени и месте рассмотрения настоящего представления известить прокурора г. Губахи в письменной форме.

3. Рассмотреть вопрос о привлечении должностных лиц к дисциплинарной ответственности.

4. О результатах принятых мер, в том числе об устранении нарушений закона и о привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности, сообщить в прокуратуру города в месячный срок со дня получения настоящего представления с приложением подтверждающих документов.

Уведомляю Вас о том, что неисполнение законных требований прокурора влечет административную ответственность по ст. 17.7 КоАП РФ.

Прокурор города
старший советник юстиции



М.С. Гудков